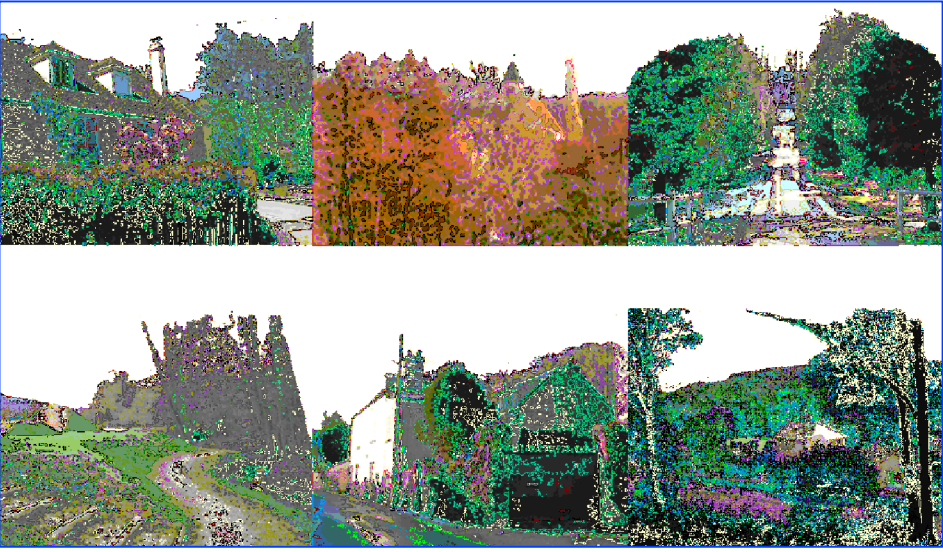


Plan Local d'Urbanisme



5.1 - PLAN DE ZONAGE : la commune ECH : 1/5000

P.L.U. approuvé par délibération du Conseil Municipal du 16 décembre 2005
Modification approuvée par délibération du Conseil Municipal du 29 juin 2007
Modification approuvée par délibération du Conseil Municipal du 12 avril 2013
Modification approuvée par délibération du Conseil Municipal du 20 mars 2015
Modification simplifiée approuvée par délibération du Conseil Municipal du 10 décembre 2020
Modification n°4 approuvée par délibération du Conseil Municipal du 16 mai 2023

- Limite de commune
- Limite de zone
- Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre du L.113-1 du Code de l'Urbanisme
- Zone inondable
- Espaces paysagers repérés au titre de l'article L. 151-23 du Code de l'Urbanisme, inconstructibles
- Espaces paysagers repérés au titre de l'article L. 151-23 du Code de l'Urbanisme, constructibles dans le cadre du règlement de la zone dans laquelle ils sont situés
- Lisière forestière : marge d'inconstructibilité de 50 mètres instaurée par le SDRIF à partir de la lisière effective du bois telle qu'elle existe au moment de l'instruction du permis de construire.
- Marge de protection paysagère inconstructible
- Constructions remarquables
- Bâtiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme
- Réserve d'équipement public - L.151-41

Périmètres de risque autour des dépôts de la CIM at de la Raffinerie du Midi selon les études de dangerde 1995 à 1997 :

- ZPR - El : Risque d'effets létaux
- ZPE - El : Risque d'effets irréversibles
- Périmètre de Boil-Over D2

N°	Bénéficiaire	Destination
1	Commune de Levis Saint Nom	Espace public
2	Commune de Levis Saint Nom	Cheminement piéton
3	Commune de Levis Saint Nom	Cheminement piéton
4	Commune de Levis Saint Nom	Cheminement piéton
5	Commune de Levis Saint Nom	Cheminement piéton
6	Commune de Levis Saint Nom	Espace public
7	Commune de Levis Saint Nom	Espace public
8	Commune de Levis Saint Nom	Extension de la station d'épuration
9	Commune de Levis Saint Nom	Espace public
10	Commune de Levis Saint Nom	Cheminement piéton / voie cyclable

